

**BauenWohnen Haus & Energie**  **Freizeitpark Dorf Münsterland Legden**

Info: Tel. 05290 3041 **27.-28. Nov. 2021**  
 Sa. + So. 10 bis 18 Uhr

**ERFOLG**

- . Bauen
- . Wohnen
- . Renovieren
- . Energietage
- . Nachhaltigkeit
- . Garten & Hof
- . Immobilien
- . Sicherheit



**BauenWohnen - Haus & Energie** am 27. + 28. Nov. 2021

im Freizeitpark Dorf Münsterland Legden

**Bauen – Wohnen – Renovieren – Energiesparen –  
Nachhaltigkeit – Haus – Garten & Hof – Immobilien - Sicherheit**

**Datum** Sa. 27. + So. 28. November 2021  
**Öffnungszeiten** Sa. + So. 10.00 bis 18.00 Uhr  
 Audimax im Freizeitpark Dorf Münsterland Legden

*Dorf Münsterland*

Willkommen zur BauenWohnen - Haus & Energie 2021

**„BauenWohnen - Haus & Energie“ im westlichen Münsterland, in Legden**

Gebaut und modernisiert wird immer - eine Baumesse im münsterländischen Legden mit all ihren Facetten.

„BauenWohnen - Haus & Energie 2021“ - Ein Messekonzept, bei dem Aussteller auf die speziellen Bedürfnisse ihrer Kunden eingehen. Bauherren haben die Möglichkeit sich zu informieren, beraten zu lassen, zu kaufen und zu bestellen.

**Bauen – Wohnen – Renovieren – Energiesparen – Nachhaltigkeit  
Haus – Garten & Hof – Immobilien - Sicherheit**

**Wirtschaftsstandort Legden**<sup>\*1</sup>

Legden liegt - eingebettet in die münsterländische Parklandschaft - im Westen des Kreises Borken und grenzt unmittelbar an den Kreis Coesfeld.

Verkehrsgünstige Lage: Die Stadt Münster als Oberzentrum der Region ist rd. 45 km entfernt. Die großen Städte des Ruhrgebietes wie Essen, Dortmund, Oberhausen sind in rund einer Stunde zu erreichen. Legden ist auf Grund seiner verkehrsgünstigen Lage direkt an der A 31 ein guter Standort für Gewerbe- und Wirtschaftsbetriebe. Mit dem „Industriepark A 31 Legden Ahaus“ bietet die Gemeinde Unternehmen einen hervorragenden neuen Standort für Erweiterung oder Neugründung.

\*1 Quelle: <https://www.legden.de/unsere-gemeinde/ortsportrait/legden-heute/>

**Standort Kreis Borken**<sup>\*2</sup>

Der Kreis Borken ist eine ländliche Region mit 108 Kilometern offener Grenze zu den Niederlanden. In den 17 Städten und Gemeinden im Kreisgebiet leben rund 370.000 Menschen auf einer Fläche von 1.419 km<sup>2</sup>. Die positive Bevölkerungsentwicklung ist auch Ausdruck ausgezeichneter Lebensbedingungen. Mehr als die Hälfte der Familien lebt in den eigenen vier Wänden.

<http://www.bauundenergietage.de>

Bauen & Wohnen



Renovieren  
Sanieren  
Modernisieren



Energiesparen  
Alternative  
Energien  
Nachhaltigkeit



Immobilien &  
Finanzierungen



Raumgestaltung  
Wohnberatung  
Einrichten



Gestalten



Hof & Garten



**BauenWohnen**  
**Haus & Energie**

Info: Tel. 05290 3041 **27.-28. Nov. 2021**  
EDWA.DE messe@edwa.de Sa + So 10 bis 18 Uhr

**ERFOLG**

**2021**  
Eintritt frei

**Freizeitpark Dorf Münsterland Legden**

- . Bauen
- . Wohnen
- . Renovieren
- . Energietage
- . Nachhaltigkeit
- . Garten & Hof
- . Immobilien
- . Sicherheit



Gleichzeitig zählt der Kreis Borken bundesweit wirtschaftlich zu den expansiven und dynamischen Regionen. Die zentrale Lage mit sehr guten Verkehrsanbindungen zu den Ballungszentren wie das Ruhrgebiet und die niederländische Randstad eröffnet heute neue Möglichkeiten.

\*2 Quelle: <http://www.wfg-borken.de/de/standort/>

### Der Freizeitpark Dorf Münsterland in Legden

- Ausstellungsfläche im Audimaxx: Größe 1400 m<sup>2</sup>, Höhe 11,50 m
- West-Münsterland, 48739 Legden, Haidkamp 1, [www.dorfmuensterland.com](http://www.dorfmuensterland.com)
- 1400 kostenfreie Parkplätze für PKW, 150 Busparkplätze
- Die gesamte Anlage auf rund 137.000 m<sup>2</sup>, besteht aus vielen Fachwerkgebäuden, einer großen Festscheune, dem Audimaxx für Messeveranstaltungen und Konzerte, Discothek, Restaurants, gemütlichen Kneipen sowie dem WELCOME Hotel mit 131 Zimmern
- gute Autobahnanbindung: 2,5 km zur A31
- Entfernungen: 1,5 km Bahnhof, 30 km Enschede NL, 45 km Münster, 45 km Ruhrgebiet
- Baumesse Eintritt für Besucher frei
- Erw. Besucherzahlen: ca. 8.000

### Event- Format

Eine Baumesse mit all ihren Facetten. Hier dreht sich alles um Bauen, Wohnen, Renovieren, Energie, Garten & Hof, Immobilien und Nachhaltigkeit. In speziellen Vorträgen und Vorführungen werden Bauherren gezielt informiert.

### Ziele

- Wirtschaftspolitische Ziele
- Lokale und überregionale Wertschöpfung
  - Nachhaltigkeit des Events
  - Wirtschaftsförderung
- Gesellschaftspolitische Ziele
- Information
  - Beratung
  - Diskussions- und Kommunikationsplattform
- Ihre Ziele
- Kundengewinnung
  - Umsatzsteigerung
  - direkter und gezielter Kundenkontakt

### Zielgruppe

- Allgemein: Laien, Fachleute, interessiertes Publikum
- Speziell: Bauherren, Fachbesucher und Multiplikatoren, Netzwerke, Medien.

<http://www.bauundenergietage.de>

### Bauen & Wohnen



Renovieren  
Sanieren  
Modernisieren



Energiesparen  
Alternative  
Energien  
Nachhaltigkeit



Immobilien &  
Finanzierungen



Raumgestaltung  
Wohnberatung  
Einrichten



Gestalten



Hof & Garten



# BauenWohnen Haus & Energie

Info: Tel. 05290 3041  
EDWA.DE messe@edwa.de

27.-28. Nov. 2021  
Sa + So, 10 bis 18 Uhr



Freizeitpark  
Dorf Münsterland  
**Legden**

. Bauen  
. Wohnen  
. Renovieren  
. Energietage  
. Nachhaltigkeit  
. Garten & Hof  
. Immobilien  
. Sicherheit



## Branchen

**Bauen & Wohnen & Nachhaltigkeit**  
**Renovieren & Sanieren & Modernisieren**  
**Energiesparen & Alternative Energien**  
**Immobilien & Finanzierungen**  
**Raumgestaltung & Wohnberatung**  
**Einrichten & Gestalten Haus - Hof & Garten –**  
**Immobilien - Sicherheit**  
**... alles rund ums Haus**

**Gesamtfläche Audimaxx** ca. 1400m<sup>2</sup>  
**Erw. Besucherzahlen** ca. 6.000 kaufstarke Kunden  
**Eintrittspreise** Eintritt frei!

**Parkmöglichkeiten** Ausreichende Parkplätze stehen am Ausstellungsgelände zur Verfügung. Die Anlage umfasst: 1400 kostenfreie Parkplätze für PKW und 150 Busparkplätze, alle in unmittelbarer Nähe des Audimaxx.

**Marketingleistung** u.a. sind folgende **Werbemaßnahmen** geplant:

- Großflächenplakate
- Konsequente Pressearbeit
- Werbebanner
- Promotion: 120.000 Flyer
- Plakate A1 und A3  
Aushang von 2.000 Din A1 + A3 Plakaten in einen Radius von 60 km
- Anzeigenschaltung
- Online-Marketing:
  - Website Einbindung der Veranstaltung auf der Seite [www.bauundenergietage.de](http://www.bauundenergietage.de)
  - Soziale Netzwerke wie Facebook: Über 9000 Kontakte in der Alters-Klasse zwischen 25 und 55. (+ Multiplikatoren durch Ausstellerkontakte.)
  - Einladung der hiesigen Gäste über Emailpresseverteiler. Über 14.000 Direkt-Kontakte in der Altersklasse 22 bis 65.

**Präsentation** Ihr Messeauftritt und Ihre Art der Präsentation bestimmen den Erfolg. Unterstützend wirken: Vorträge, Couponing, Gewinnspiele, Promoter, Sponsoring, Anzeigenschaltung im Ausstellerverzeichnis und auf Sonderseiten der Medien.

**Vorteile der Messe** Ein echter Heimvorteil

- 100% Kundenansprache ohne Streuverluste.
- Direkte, persönliche Gespräche mit der Zielgruppe.

<http://www.bauundenergietage.de>

## Bauen & Wohnen



Renovieren  
Sanieren  
Modernisieren



Energiesparen  
Alternative  
Energien  
Nachhaltigkeit



Immobilien &  
Finanzierungen



Raumgestaltung  
Wohnberatung  
Einrichten



Gestalten



Hof & Garten





- Steigerung des Bekanntheitsgrades /direkter werblicher Kontakt vor Ort.
- Treffen der Entscheider vor Ort, um sie sofort und persönlich von den eigenen Produkten und Dienstleistungen zu überzeugen.
- Werbeform, lebendige Vermarktung, die direkt und sofort wirkt.
- Vernetzung, Know-How-Transfer und Geschäftskontakte.
- Kundenbindung (Image) /Neukundengewinnung, Erschließung neuer potenzieller Kunden.
- Persönliche Kundenansprache / Bildung von Präferenzen.
- Unternehmens- und Produktpräsentation.
- Umsatzsteigerung
- Branchen- und Produktvielfalt: Ausschöpfung der Kundenpotentiale der anderen Rubriken.

### Aussteller-Preise

**Freigelände: 34,00 € je m<sup>2</sup> (Mindestgröße 10m<sup>2</sup>) + 19% MwSt**  
**Hallenplatz: Ausstellungsfläche 79,00 € je m<sup>2</sup> / Eck+ Kopfstand 89,00 € + 19% MwSt und eine einmalige Servicepauschale\* von 200,00 € + 19% MwSt.** (\*Enthalten sind Ausstellerausweise, Werbemittel (Plakate und Flyer), Messeführer, Müll, Reinigung, Wachschatz, Normalstrom (230V/max. 16 Amp.), Normeintrag im Ausstellerverzeichnis)

Günstige Messepreise,  
die überzeugen!

**Ausstattung Teppich** für Ihren kompletten Messestand können Sie bei uns für **85,00 € + 19% MwSt.** mieten. Der Teppich wird von uns für Sie verlegt.  
Zusätzlich können Sie **Trennwände** für **25,00 € lfm. + 19% MwSt.** bestellen.

Wenn Sie eine **Pagode** (5mx5m) benötigen können Sie diese unkompliziert von uns buchen. Wir stellen sie für Sie auf und bauen sie auch wieder ab. **Pagode 380,00 € ohne Fußboden** und **460,00 € mit Fußboden.** zzgl. 19% MwSt.

Kraftstromanschluss 160,00 € plus 19% MwSt.  
Werbeanzeigen im Messeführer (der Normeintrag ist bereits in der Servicepauschale enthalten) nach druckfertigen Vorlagen des Kunden: ½ Seite 45,00 €; 1/1 Seite 75,00 € + 19% MwSt.

### Service

Professionelle Hilfestellung, komplette Beratung, Ideenentwicklung bis zur Produktion aller notwendigen Werbemittel für einen erfolgreichen Messeauftritt, erhalten Sie durch unsere Marketing-Fachleute.  
**Wir beraten Sie gerne. KOSTENFREI!**

### Referenzen

Für Qualität in Organisation und Vermarktung bürgt neben den Messen „HSKBau“ in Olsberg, den Ahlener Bautagen, der

### Bauen & Wohnen



Renovieren  
Sanieren  
Modernisieren



Energiesparen  
Alternative  
Energien  
Nachhaltigkeit



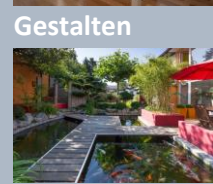
Immobilien &  
Finanzierungen



Raumgestaltung  
Wohnberatung  
Einrichten



Gestalten



Hof & Garten





**BauenWohnen Haus & Energie**  

Info: Tel. 05258 3044 **27.-28. Nov. 2021**  
 Sa. + So. 10 bis 18 Uhr

**Freizeitpark Dorf Münsterland Legden**

2021 Eintritt frei

- . Bauen
- . Wohnen
- . Renovieren
- . Energietage
- . Nachhaltigkeit
- . Garten & Hof
- . Immobilien
- . Sicherheit

Messereihe „Rund um die FRAU“ in Bielefeld, Hameln, Gütersloh, Hamm, Herford, Detmold und Werl, „Rund um die FRAU Germany“ im Messezentrum Bad Salzufflen, die „BauFrau“ in Bochum und eine der ersten Nachhaltigkeitsmessen in Deutschland, die „ProBio“ in Herford und Bremen und die „LebensWERT“ in Detmold und Hameln.

**Bauen & Wohnen**



Renovieren  
Sanieren  
Modernisieren



Energiesparen  
Alternative Energien  
Nachhaltigkeit



Immobilien & Finanzierungen



Raumgestaltung  
Wohnberatung  
Einrichten



Gestalten



Hof & Garten



**Kontakt**



**S.U.W.A. Messen und Veranstaltungen**

Alfred Bokelmann  
 Laurentiusstraße 40, 33154 Salzkotten  
 Tel.: 05258 3581, Fax: 05258 3044  
 messe@suwa.de, [www.suwa.de](http://www.suwa.de)  
[www.bauundenergietage.de](http://www.bauundenergietage.de)  
 Eventproduktion/ Ausstellerberatung  
 Marketing/ Sponsoring/ PR/ Ausstellerberatung

**Ausstellerberatung**

Alfred Bokelmann  
 Guido Eversloh  
 Beate Wiesener

Die Bautage im westlichen Münsterland

**BauenWohnen Haus & Energie**

2021 Eintritt frei

- . Bauen - Wohnen
- . Renovieren - Sanieren
- . Modernisieren
- . Energieeffizienz
- . Nachhaltigkeit
- . Klima
- . Garten & Hof
- . Immobilien
- . Sicherheit
- . Handwerker

[www.bauundenergietage.de](http://www.bauundenergietage.de)

**Freizeitpark Dorf Münsterland Legden**

Im Audimax, Haldkamp 1, D-48739 Legden

**27.+28. Nov.21**  
10 bis 18 Uhr

100 Euro

SUWA Messen & Veranstaltungen - Info: Tel. 05258-3581  
 messe@suwa.de / [www.bauundenergietage.de](http://www.bauundenergietage.de)