

**BauenWohnen Haus & Energie**  **Bürgerhalle Coesfeld** 

Info: Tel. 05253-3551 **26.-27. Okt. 2024**  
KoWA.de messe@ko-wa.de Sa. + So. 10 bis 18 Uhr

- . Bauen
- . Wohnen
- . Renovieren
- . Energietage
- . Nachhaltigkeit
- . Garten & Hof
- . Immobilien
- . Sicherheit

**BauenWohnen - Haus & Energie** am 26. + 27. Okt. 2024

in der Bürgerhalle in Coesfeld

**Bauen – Wohnen – Renovieren – Energiesparen – Nachhaltigkeit – Haus – Garten & Hof – Immobilien - Sicherheit**

**Datum** Sa. 26. + So. 27. Oktober 2024  
 Bürgerhalle Coesfeld

**Öffnungszeiten** Sa. + So. 10.00 bis 17.00 Uhr



Willkommen zur BauenWohnen - Haus & Energie 2024

**„BauenWohnen - Haus & Energie“ im westlichen Münsterland, in Coesfeld**

Gebaut und modernisiert wird immer - eine Baumesse im münsterländischen Coesfeld mit all ihren Facetten.

„BauenWohnen - Haus & Energie 2024“ - Ein Messekonzept, bei dem Aussteller auf die speziellen Bedürfnisse ihrer Kunden eingehen. Bauherren haben die Möglichkeit sich zu informieren, beraten zu lassen, zu kaufen und zu bestellen.

**Bauen – Wohnen – Renovieren – Energiesparen – Nachhaltigkeit Haus – Garten & Hof – Immobilien - Sicherheit**

**Wirtschaftsstandort Coesfeld\*1**

Gewachsen aus der Landwirtschaft weist die Stadt Coesfeld einen stabilen Branchenmix vor. Maschinen- und Anlagenbau, Handwerk und Holzindustrie sowie Dienstleistungen greifen ineinander und steigern die Wertschöpfung.

Coesfeld verfügt über 280 ha Industrie- und Gewerbefläche, wovon mehr als die Hälfte als Industriefläche ausgewiesen ist. Weitere Gewerbeflächen werden derzeit entwickelt. Allein im Industriepark Nord.Westfalen produzieren heute 26 Unternehmen. Der Kreis Coesfeld ist seit 2007 der Kreis mit der niedrigsten Arbeitslosenzahl in Nordrhein-Westfalen. Die Stadt Coesfeld verfügt zudem über einen Einpendlerüberschuss.

\*1 Quelle: <https://www.coesfeld.de/wirtschaft-bauen/wirtschaft/willkommen/>

**Standort Kreis Coesfeld\*2**

Die Stadt Coesfeld liegt im westlichen Münsterland im Regierungsbezirk Münster. Sie ist zugleich Kreisstadt des gleichnamigen Kreises Coesfeld. Das Stadtgebiet hat eine Größe

<http://www.bauundenergietage.de>

Bauen & Wohnen



Renovieren  
 Sanieren  
 Modernisieren



Energiesparen  
 Alternative  
 Energien  
 Nachhaltigkeit



Immobilien &  
 Finanzierungen



Raumgestaltung  
 Wohnberatung  
 Einrichten



Gestalten



Hof & Garten



**BauenWohnen**  
**Haus & Energie**

Info: Tel. 05253-3551  
m.wa@bauw.de

26.-27. Okt. 2024  
Sa + So 10 bis 18 Uhr

**2024**  
Eintritt  
frei

**Bürgerhalle**  
**Coesfeld**

- . Bauen
- . Wohnen
- . Renovieren
- . Energietage
- . Nachhaltigkeit
- . Garten & Hof
- . Immobilien
- . Sicherheit



von ca. 141 Quadratkilometern. Umgehungsstraßen, leistungsfähige Bundesstraßen (B 525 und B 474) und die Nähe zu den Autobahnen A 31 und A 43 gewährleisten eine gute verkehrliche Anbindung.

Der Bahnhof Coesfeld wird von den Regionalbahnen RB 51 Westmünsterland-Bahn von Dortmund über Gronau nach Enschede, RB 45 Der Coesfelder nach Dorsten und RB 63 Baumbergebahn nach Münster bedient. Durchgeführt wird der Schienenpersonennahverkehr im Stundentakt, am Wochenende teilweise alle zwei Stunden, von der NordWestBahn (RB 45; RB 51) und DB Regio NRW (RB 63). So bestehen direkte Verbindungen im Stundentakt nach Münster, ins Ruhrgebiet (Dortmund, Oberhausen) und in die Niederlande nach Enschede. Das Oberzentrum Münster ist ebenso schnell zu erreichen wie die benachbarten Niederlande.

\*2 Quelle: <https://www.coesfeld.de/wirtschaft-bauen/wirtschaft/lagebeschreibung/>

**Wohnen in Coesfeld\*3**

Coesfeld ist ein beliebter Wohnstandort mit exzellenter Infrastruktur (20 Kindertageseinrichtungen, 16 Schulen, 3 Berufskollegs, Fernuniversität, Theater, Behörden- und Industriestandort gleichermaßen). Die Einkaufsstadt Coesfeld wird aus der ganzen Region angesteuert. Die Wochenmärkte und Veranstaltungen auf dem Marktplatz runden die Attraktivität der Innenstadt ab.

Viele Familien interessieren sich für ein Grundstück in Coesfeld. „Focus online“ hat im Juni 2017 Coesfeld als einen von 10 Standorten dargestellt, in denen ein Haus wenig kostet und stark im Wert steigt (Focus online 19.6.2017).

\*3 Quelle: <https://www.coesfeld.de/wirtschaft-bauen/immobilien-grundstuecke/sie-interessieren-sich-fuer-ein-grundstueck/>

**Event- Format**

Eine Baumesse mit all ihren Facetten. Hier dreht sich alles um Bauen, Wohnen, Renovieren, Energie, Garten & Hof, Immobilien und Nachhaltigkeit. In speziellen Vorträgen und Vorführungen werden Bauherren gezielt informiert.

**Ziele**

- Wirtschaftspolitische Ziele
  - Lokale und überregionale Wertschöpfung
  - Nachhaltigkeit des Events
  - Wirtschaftsförderung
- Gesellschaftspolitische Ziele
  - Information
  - Beratung
  - Diskussions- und Kommunikationsplattform
- Ihre Ziele
  - Kundengewinnung

<http://www.bauundenergiestage.de>

**Bauen & Wohnen**



Renovieren  
Sanieren  
Modernisieren



Energiesparen  
Alternative  
Energien  
Nachhaltigkeit



Immobilien &  
Finanzierungen



Raumgestaltung  
Wohnberatung  
Einrichten



**Gestalten**



**Hof & Garten**



**BauenWohnen**  
**Haus & Energie**

Info: Tel. 05253-3584  
m.schneid@bauw.de

26.-27. Okt. 2024  
Sa + So 10 bis 18 Uhr

**2024**  
Eintritt  
frei

**Bürgerhalle**  
**Coesfeld**

- . Bauen
- . Wohnen
- . Renovieren
- . Energietage
- . Nachhaltigkeit
- . Garten & Hof
- . Immobilien
- . Sicherheit



- Umsatzsteigerung
- direkter und gezielter Kundenkontakt

**Zielgruppe**

Allgemein: Laien, Fachleute, interessiertes Publikum  
Speziell: Bauherren, Fachbesucher und Multiplikatoren, Netzwerke, Medien.

**Branchen**

**Bauen & Wohnen & Nachhaltigkeit**  
**Renovieren & Sanieren & Modernisieren**  
**Energiesparen & Alternative Energien**  
**Immobilien & Finanzierungen**  
**Raumgestaltung & Wohnberatung**  
**Einrichten & Gestalten Haus - Hof & Garten –**  
**Immobilien - Sicherheit**  
**... alles rund ums Haus**

**Eintrittspreise**

Eintritt frei!

**Marketingleistung**

u.a. sind folgende **Werbemaßnahmen** geplant:

- Großflächenplakate
- Konsequente Pressearbeit
- Werbebanner
- Promotion: 120.000 Flyer
- Plakate A1 und A3  
Aushang von 2.000 Din A1 + A3 Plakaten in einen Radius von 60 km
- Anzeigenschaltung
- Online-Marketing:
  - Website Einbindung der Veranstaltung auf der Seite [www.bauundenergiestage.de](http://www.bauundenergiestage.de)
  - Soziale Netzwerke wie Facebook: Über 9000 Kontakte in der Alters-Klasse zwischen 25 und 55. (+ Multiplikatoren durch Ausstellerkontakte.)
  - Einladung der hiesigen Gäste über Emailpresseverteiler. Über 14.000 Direkt-Kontakte in der Altersklasse 22 bis 65.

**Präsentation**

Ihr Messeauftritt und Ihre Art der Präsentation bestimmen den Erfolg. Unterstützend wirken: Vorträge, Couponing, Gewinnspiele, Promoter, Sponsoring, Anzeigenschaltung im Ausstellerverzeichnis und auf Sonderseiten der Medien.

<http://www.bauundenergiestage.de>

**Bauen & Wohnen**



Renovieren  
Sanieren  
Modernisieren



Energiesparen  
Alternative  
Energien  
Nachhaltigkeit



Immobilien &  
Finanzierungen



Raumgestaltung  
Wohnberatung  
Einrichten



**Gestalten**



**Hof & Garten**



**BauenWohnen**  
**Haus & Energie**

Info: Tel. 05253-3551  
messe@bwa.de

26.-27. Okt. 2024  
Sa. + So. 10 bis 18 Uhr

**ERFOLG**

2024  
Eintritt  
frei

**Bürgerhalle  
Coesfeld**

- . Bauen
- . Wohnen
- . Renovieren
- . Energietage
- . Nachhaltigkeit
- . Garten & Hof
- . Immobilien
- . Sicherheit



## Vorteile der Messe

Ein echter Heimvorteil

- 100% Kundenansprache ohne Streuverluste.
- Direkte, persönliche Gespräche mit der Zielgruppe.
- Steigerung des Bekanntheitsgrades /direkter werblicher Kontakt vor Ort.
- Treffen der Entscheider vor Ort, um sie sofort und persönlich von den eigenen Produkten und Dienstleistungen zu überzeugen.
- Werbeform, lebendige Vermarktung, die direkt und sofort wirkt.
- Vernetzung, Know-How-Transfer und Geschäftskontakte.
- Kundenbindung (Image) /Neukundengewinnung, Erschließung neuer potenzieller Kunden.
- Persönliche Kundenansprache / Bildung von Präferenzen.
- Unternehmens- und Produktpräsentation.
- Umsatzsteigerung
- Branchen- und Produktvielfalt: Ausschöpfung der Kundenpotentiale der anderen Rubriken.

**Aussteller-Preise** Freigelände: **34,00 € je m<sup>2</sup> (Mindestgröße 10m<sup>2</sup>) + 19% MwSt** Hallenplatz: **Ausstellungsfläche 79,00 € je m<sup>2</sup> / Eck+Kopfstand 89,00 € + 19% MwSt** und eine einmalige **Servicepauschale\* von 200,00 € + 19% MwSt.** (\*Enthalten sind Ausstellerausweise, Werbemittel (Plakate und Flyer), Messeführer, Müll, Reinigung, Wachschatz, Normalstrom (230V/max. 16 Amp.), Normeintrag im Ausstellerverzeichnis)

Günstige Messepreise,  
die überzeugen!

## Ausstattung

**Teppich** für Ihren kompletten Messestand können Sie bei uns für **85,00 € + 19% MwSt.** mieten. Der Teppich wird von uns für Sie verlegt.

Zusätzlich können Sie **Trennwände** für **30,00 € lfm. + 19% MwSt.** bestellen.

Wenn Sie eine **Pagode** (5mx5m) benötigen können Sie diese unkompliziert von uns buchen. Wir stellen sie für Sie auf und bauen sie auch wieder ab. **Pagode 380,00 € ohne Fußboden** und **460,00 € mit Fußboden.** zzgl. 19% MwSt.

Kraftstromanschluss 160,00 € plus 19% MwSt.

Werbeanzeigen im Messeführer (der Normeintrag ist bereits in der Servicepauschale enthalten) nach druckfertigen Vorlagen des Kunden: ½ Seite 45,00 €; 1/1 Seite 75,00 € + 19% MwSt.

## Service

Professionelle Hilfestellung, komplette Beratung, Ideenentwicklung bis zur Produktion aller notwendigen

<http://www.bauundenergietage.de>

## Bauen & Wohnen



Renovieren  
Sanieren  
Modernisieren



Energiesparen  
Alternative  
Energien  
Nachhaltigkeit



Immobilien &  
Finanzierungen



Raumgestaltung  
Wohnberatung  
Einrichten



Gestalten



Hof & Garten







Werbemittel für einen erfolgreichen Messeauftritt, erhalten Sie durch unsere Marketing-Fachleute.

**Wir beraten Sie gerne. KOSTENFREI!**

## Referenzen

Für Qualität in Organisation und Vermarktung bürgt neben den Messen „HSKBau“ in Olsberg, den Ahlener Bautagen, der Messereihe „Rund um die FRAU“ in Bielefeld, Hameln, Gütersloh, Hamm, Herford, Detmold und Werl, „Rund um die FRAU Germany“ im Messezentrum Bad Salzuflen, die „BauFrau“ in Bochum und eine der ersten Nachhaltigkeitsmessen in Deutschland, die „ProBio“ in Herford und Bremen und die „LebensWERT“ in Detmold und Hameln.

## Kontakt



### S.U.W.A. Messen und Veranstaltungen

Alfred Bokelmann  
 Laurentiusstraße 40, 33154 Salzkotten  
 Tel.: 05258 3581, Fax: 05258 3044  
 messe@suwa.de, [www.suwa.de](http://www.suwa.de)  
[www.bauundenergiestage.de](http://www.bauundenergiestage.de)  
 Eventproduktion/ Ausstellerberatung  
 Marketing/ Sponsoring/ PR/ Ausstellerberatung

## Ausstellerberatung

Alfred Bokelmann  
 Karin Weigmann



<http://www.bauundenergiestage.de>

## Bauen & Wohnen



Renovieren  
 Sanieren  
 Modernisieren



Energiesparen  
 Alternative  
 Energien  
 Nachhaltigkeit



Immobilien &  
 Finanzierungen



Raumgestaltung  
 Wohnberatung  
 Einrichten



Gestalten



Hof & Garten

